

ПРОТОКОЛ №1

за провеждане на търг с тайно наддаване за определяне на наемател на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ обект лавка - помещение с площ от 96 кв. м., находящо се в самостоятелна сграда на територията на ДПБ - Церова кория, състоящо се от приемна, подготвително, две складови помещения и санитарен възел с административен адрес: с. Церова кория, ул. Втора № 27

Днес 23.05.2017 г. в 09:00 часа, комисия назначена със Заповед № 28/12.04.2017 г. на Директора на ДПБ - Церова кория в състав:

Председател: д-р Стоян Здравков - Началник Първо отделение

Членове: 1. Силвия Дечева - адвокат ВТАК

2. д-р Светла Бижева - Началник Трето отделение

3. Десислава Николова - касиер

4. Светлана Попова - Началник склад

се събра в административната сградата на ДПБ - Церова кория, ул. Втора №27, за провеждане на търг с тайно наддаване за определяне на наемател на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ обект лавка - помещение с площ от 96 кв. м., находящо се в самостоятелна сграда на територията на ДПБ - Церова кория, състоящо се от приемна, подготвително, две складови помещения и санитарен възел с административен адрес: с. Церова кория, ул. Втора № 27.

Присъстваха всички членове на комисията.

Председателят на комисията обяви постъпилите заявления. До 13:00 часа на 22.05.2017 г. са постъпили шест заявления за участие, а именно:

1. ЕТ "Кайчеш - Стефка Николова", град Велико Търново, ул. „Деню Чоканов“ № 4, вх- Б - вх. № 586/18.05.2017 година - 10,00 ч.

2. ЕТ "Балкан - Лилка Кумпелова", село Церова кория, ул. „Двадесет и първа“ № 3 - вх. № 593/19.05.2017 година - 09,28 ч.

3. „Хай Левъл Сървисис“ ЕООД, град Велико Търново, ул. „Зеленка“ № 7 - вх. № 596/19.05.2017 година - 13,00 ч.

Всеки един от членовете на комисията, попълни и представи декларация, че не е заинтересован от резултата от търга.

Комисията констатира, че приетите писмени заявления от всеки участник са подадени в срок и към всяко заявление е приложен запечатан непрозрачен плик.

Комисията констатира, че няма заявления постъпили след крайния срок.

При провеждането на търга присъстваха представители на следните кандидати: Пламен Николаев Николов - пълномощник на участника ЕТ "Кайчеш - Стефка Николова" и Петър Христов Кумпелов - пълномощник на участника ЕТ "Балкан - Лилка Кумпелова".

Преди отваряне на тръжните предложения, комисията се запозна обстойно с утвърдената от Директор на ДПБ - Церова кория документация и условия на търга.

След установяване на гореизложеното комисията пристъпи към отваряне на предложенията по реда на тяхното постъпване.

Първи по ред бе отворен пликът на ЕТ "Кайчеш - Стефка Николова", град Велико Търново, ул. Денчо Чоканов № 4, вх. Б, заявление за участие с вх. № 586/18.05.2017 година - 10,00 ч.

Комисията констатира, че офертата на кандидата съдържа:

1. подписано и подпечатано заявление за участие в търга;
2. подписано и подпечатано ценово предложение - поставено в по-малък запечатан и непрозрачен плик с надпис „Ценово предложение“;
3. заверени с подпис и печат от кандидата копия от:
 - а) документа за регистрация или единен идентификационен код (ЕИК), съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър. Когато не е предоставен ЕИК, кандидатите прилагат удостоверение за актуалното състояние, с дата на издаване, предшестваща датата на подаване на заявлението за участие с не повече от 2 месеца;
 - б) идентификационен номер по Закона за ДДС (ако е регистриран по ДДС);
 - в) служебна бележка от териториалното поделение на Националната агенция по приходите по регистрация, относно задължения към нея с дата на издаване не по-късно от 2 месеца, преди крайната дата за подаване на документи за участие в търга;
 - г) вносна бележка за внесен депозит за участие;
 - д) документ за закупена документация за участие в търга - заверено копие;
 - е) нотариално заверено пълномощно (оригинал), ако кандидатът е представляван от друго лице;
 - ж) попълнени декларации - ПРИЛОЖЕНИЕ № 1-5 (5 броя), относно: оглед на обекта; липса на финансови задължения към ДПБ - Церова кория, държавата и общините; не е в производство по несъстоятелност; максимален размер на надценка; и приемане на условията на договора.

Комисията и присъстващите участници констатираха, че участникът не е приложил актуално свидетелство за съдимост на кандидата - срок на валидност до 6 месеца от издаването, каквото е изискването съгласно Заповед № 28/12.04.2017 г. на Директора на ДПБ - Церова кория и документацията за участие.

С оглед на горното, комисията единодушно **РЕШИ**: Заявлението на кандидата ЕТ "Кайчеш - Стефка Николова" не е отговаря на изискванията на Заповед № 28/12.04.2017 г. на Директора на ДПБ - Церова кория. **МОТИВИ**: Участникът не е приложил актуално свидетелство за съдимост на кандидата - срок на валидност до 6 месеца от издаването, каквото е изискването съгласно Заповед № 28/12.04.2017 г. на Директора на ДПБ - Церова кория и документацията за участие.

С оглед на нередовността на тръжното предложение на участника, ценовото предложение на кандидата ЕТ "Кайчеш - Стефка Николова" не се отвори.

Втори по ред бе отворен пликът на ЕТ "Балкан - Лилка Кумпелова", село Церова кория, ул. Двадесет и първа № 3, заявление за участие с вх. № 593/19.05.2017 година - 09,28 ч.

Комисията констатира, че офертата на кандидата съдържа:

1. подписано и подпечатано заявление за участие в търга;
2. подписано и подпечатано ценово предложение - поставено в по-малък запечатан и непрозрачен плик с надпис „Ценово предложение“;
3. заверени с подпис и печат от кандидата копия от:
 - а) документа за регистрация или единен идентификационен код (ЕИК), съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър. Когато не е предоставен ЕИК, кандидатите

прилагат удостоверение за актуалното състояние, с дата на издаване, предшестваща датата на подаване на заявлението за участие с не повече от 2 месеца;

б) идентификационен номер по Закона за ДДС (ако е регистриран по ДДС);

в) служебна бележка от териториалното поделение на Националната агенция по приходите по регистрация, относно задължения към нея с дата на издаване не по-късно от 2 месеца, преди крайната дата за подаване на документи за участие в търга;

г) вносна бележка за внесен депозит за участие;

д) документ за закупена документация за участие в търга – заверено копие;

е) нотариално заверено пълномощно (оригинал), ако кандидатът е представляван от друго лице;

ж) актуално свидетелство за съдимост на кандидата – срок на валидност до 6 месеца от издаването;

з) попълнени декларации - ПРИЛОЖЕНИЕ № 1-5 (5 броя), относно: оглед на обекта; липса на финансови задължения към ДПБ – Церова кория, държавата и общините; не е в производство по несъстоятелност; максимален размер на надценка; и приемане на условията на договора.

След като разгледа обстойно всички документи, представени от кандидата, комисията единодушно **РЕШИ**: Заявлението на кандидата ЕТ "Балкан - Лилка Кумпелова" е редовно подадено и отговаря на изискванията на Заповед № 28/12.04.2017 г. на Директора на ДПБ – Церова кория.

Председателят на комисията обяви ценовото предложение на кандидата ЕТ "Балкан - Лилка Кумпелова", а именно същият е предложил месечна наемна цена в размер на **165,00 /сто шестдесет и пет лева/ лева без ДДС**.

Ценовото предложение на кандидата ЕТ "Балкан - Лилка Кумпелова" се подписа от всеки един от членовете на комисията по търга.

Трети и последен по ред бе отворен пликът на „Хай Левъл Сървисис“ ЕООД, град Велико Търново, ул. Зеленка № 7 , заявление за участие с вх. № 596/19.05.2017 година - 13,00 ч.

Комисията констатира, че офертата на кандидата съдържа:

1. подписано и подпечатано заявление за участие в търга;

2. подписано и подпечатано ценово предложение – поставено в по-малък запечатан и непрозрачен плик с надпис „Ценово предложение“;

3. заверени с подпис и печат от кандидата копия от:

а) документа за регистрация или единен идентификационен код (ЕИК), съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър. Когато не е предоставен ЕИК, кандидатите прилагат удостоверение за актуалното състояние, с дата на издаване, предшестваща датата на подаване на заявлението за участие с не повече от 2 месеца;

б) идентификационен номер по Закона за ДДС (ако е регистриран по ДДС);

в) служебна бележка от териториалното поделение на Националната агенция по приходите по регистрация, относно задължения към нея с дата на издаване не по-късно от 2 месеца, преди крайната дата за подаване на документи за участие в търга;

г) вносна бележка за внесен депозит за участие;

д) документ за закупена документация за участие в търга – заверено копие;

е) нотариално заверено пълномощно (оригинал), ако кандидатът е представляван от друго лице;

ж) актуално свидетелство за съдимост на кандидата – срок на валидност до 6 месеца от издаването;

- з) попълнени декларации - ПРИЛОЖЕНИЕ № 1-5 (5 броя), относно: оглед на обекта; липса на финансови задължения към ДПБ - Церова кория, държавата и общините; не е в производство по несъстоятелност; максимален размер на надценка; и приемане на условията на договора.
- и) Подробен списък на предлаганите хранителни и нехранителни стоки.

След като разгледа обстойно всички документи, представени от кандидата, комисията единодушно **РЕШИ**: Заявлението на кандидата „Хай Левъл Сървисис“ ЕООД е редовно подадено и отговаря на изискванията на Заповед № 28/12.04.2017 г. на Директора на ДПБ - Церова кория.

Председателят на комисията обяви ценовото предложение на кандидата „Хай Левъл Сървисис“ ЕООД, а именно същият е предложил месечна наемна цена в размер на **185,90 /сто осемдесет и пет лева и деветдесет стотинки/ лева без ДДС.**

Ценовото предложение на кандидата „Хай Левъл Сървисис“ ЕООД се подписа от всеки един от членовете на комисията по търга.

Комисията единодушно класира редовно подадените предложения според размера на предложената цена, както следва:

На Първо място - „Хай Левъл Сървисис“ ЕООД с предложена месечна наемна цена в размер на **185,90** лева без ДДС.

На Второ място - ЕТ „Балкан - Лилка Кумпелова“ с предложена месечна наемна цена в размер на **165,00** лева без ДДС.

Комисията приключи работата си на 23.05.2017 година, в 09:30 ч.

В резултат на работата си, на основание чл. 53, ал.1 от ППЗДС, настоящият протокол се състави от комисията в един екземпляр и след подписването му, заедно с всички постъпили заявления и оферти от кандидатите, и цялата документация, събрана в хода на процедурата, се представи на Директора на 23.05.2017 г. - 09,50 ч.

КОМИСИЯ:

Председател: д-р Стоян Здравков -

Членове: 1. Силвия Дечева -

2. д-р Светла Бижева -

3. Десислава Николова -

4. Светлана Попова -

Д-р Даниела Иванаква - Пачикова - Директор на ДПБ - Церова кория:

.....
(подпис)
23.05.2017 г. 9:50 ч.
.....
(дата на получаване на протокола)